

Bilan PLAGE-Ecoles

Complexe scolaire Dachsbeck-Paille

Ville de Bruxelles

Gaz -4%
Elec -13%
= -8.929€ *

* En 2012 par rapport à 2009



Enseignement secondaire

Une surface de 8.690 m² pour 1.122 élèves

Bâtiments construits en 1874, 1890, 1918, 1984

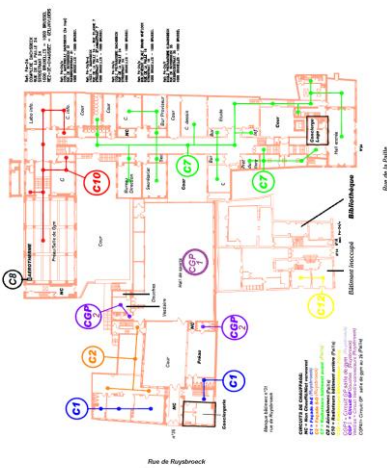
Implantation scolaire participant au PLAGE-écoles du CECP

Le site Dachsbeck-Rollebeek, situé dans le quartier du Sablon et sis au 24, rue de la Paille, est occupé par 3 institutions : le Lycée Henriette Dachsbeck, la Bibliothèque Brand Whitlock sise au 16, rue de la Paille et 2 conciergeries. Occupant une large part de l'îlot compris entre les rues de la Paille, de Ruysbroeck et Sainte-Anne, le complexe se compose de plusieurs ailes qui s'élèvent, selon la dénivellation du terrain, sur deux à cinq niveaux.

Ce site a été identifié par la Cellule Energie de la Ville de Bruxelles parmi les 10 bâtiments scolaires les plus consommateurs en 2009. Il fallait complètement revoir la gestion énergétique du site et en particulier la production d'eau chaude pour le chauffage et pour les usages sanitaires.

Un dossier Energie a été constitué qui recense les occupants et les horaires d'occupation, les installations techniques, les plans de l'école avec les circuits hydrauliques et les consommations. Sur cette base, un plan d'action a été élaboré avec la cellule Energie.

En trois ans, la consommation de gaz a baissé en moyenne de 4%. La consommation d'électricité a baissé en moyenne de 13%. Le PO a évité une dépense de 8.929€ sur la facture énergie de 2012 par rapport à 2009.



▶ **Évités en 3 ans:**
La dépense de 22.181€,
la consommation de
250.261 kWh,
l'émission de 67
t.éq.CO2

	Avant PLAGE-écoles (en 2009)	Après PLAGE-écoles (en 2012)	Bilan
Coût	102 €/élève.an	106 €/élève.an	+4%
Consommation spécifique combustible	192 kWh/m ² .an	183 kWh/m ² .an	-4%
Consommation spécifique électricité	28 kWh/m ² .an	24 kWh/m ² .an	-13%
Consommation totale	220 kWh/m ² .an	208 kWh/m ² .an	-5%
Emission CO2	457 t éq. CO2	429 t éq. CO2	-6%

Roberto IMPEDOVO

Responsable Energie du CECP

"C'est le site comprenant un des bâtiments scolaires les plus anciens de la ville: 1874! En 2012, la régulation a été revue en profondeur mais en plus, les chauffagistes de la ville ont supprimé le vieil accumulateur de 1000l et l'ont remplacé par un petit boiler électrique de 150l. Des vannes thermostatiques ont été réglées correctement pour limiter les surchauffes. Les résultats se font sentir en 2012: 4% de consommation en moins. On attend une baisse plus franche en 2013."

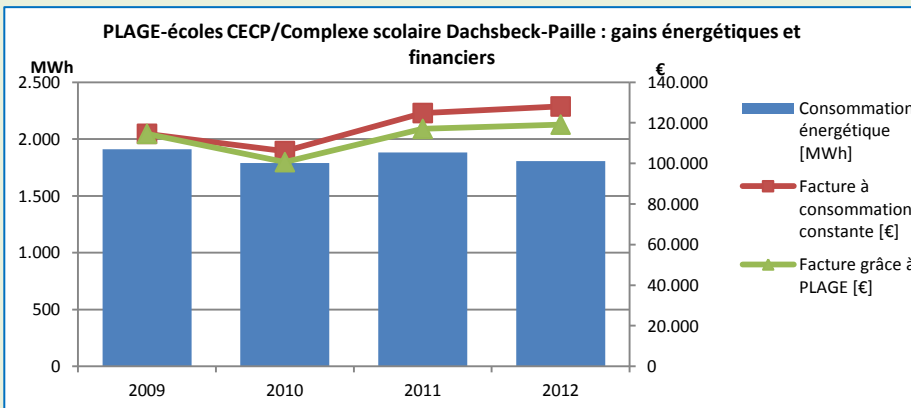
**Philippe Carakehian,**

Responsable Cellule Développement Durable de l'Instruction Publique

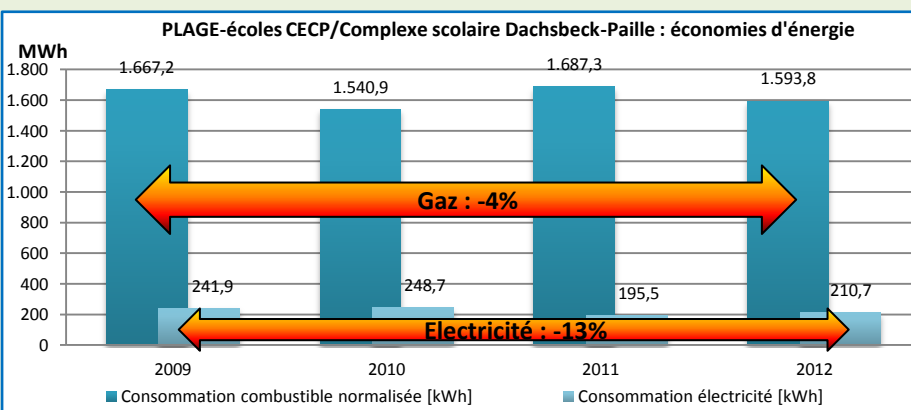
"Cet exemple illustre très bien la collaboration inter-services qui a été mise en place: l'école transmet ses besoins au le service logistique de l'Instruction Publique qui élabore un plan d'action, le transmet au services des techniques spéciales de l'urbanisme qui réalise les travaux soit directement via ses chauffagistes (l'adaptation de la régulation), ses plombiers (l'installation des boilers électriques) et à la Cellule Énergie (campagnes de mesures et réglages des vannes thermostatiques)."

Actions gagnantes:

- ▶ *Modification des horaires de chauffe*
- ▶ *Abaissement de la T° de ralenti (nuit, week-ends et congés scolaires) à 15°C*
- ▶ *Réglage des vannes thermostatiques pour limiter les surchauffes*
- ▶ *Remplacement de l'accumulateur d'eau chaude sanitaire de 1000l par un boiler électrique de 150l*

INFORMATIONS TECHNIQUES:

▶ En trois ans, la consommation d'énergie a baissé en moyenne de 5 % dans cette implantation. Le Pouvoir Organisateur a pu éviter une dépense de près de 22.000€.



▶ En trois ans, la consommation de gaz a baissé en moyenne de 4% dans cette implantation. La consommation d'électricité a baissé en moyenne de 13%.

Consultez la fiche technique détaillée réalisée pour chaque école participant au PLAGE-écoles sur www.bruplage.be ou contactez le Service du Facilitateur Bâtiment Durable pour la Région de Bruxelles Capitale - Tel : 0800/85.775

