

## Bilan PLAGE-Ecoles Ecole de Verrewinkel Commune d'Uccle

Gaz -5%  
Elec +11%  
= -1.432€ \*

\* En 2012 par rapport à 2009



Enseignement maternel et primaire

Une surface de 1.559 m<sup>2</sup> pour 288 élèves

Bâtiments construits entre 1920 et 2005

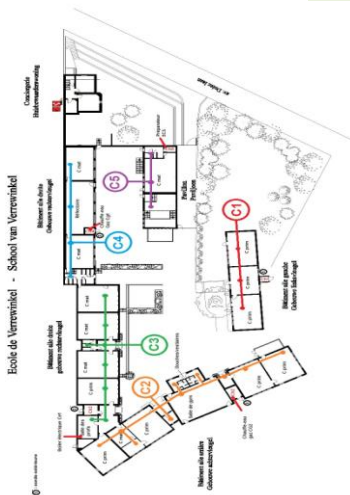
Implantation scolaire participant au PLAGE-écoles du CECP

L'Ecole de Verrewinkel est sise au 544 avenue Dolez, en bordure du bois de Verrewinkel. Le complexe se compose de 5 bâtiments et une conciergerie construits entre les années 1920 et 2005. Selon la dénivellation du terrain, ils s'élèvent sur un à deux niveaux.

Ce site a été identifié par le Responsable Energie de la Commune d'Uccle comme l'un des bâtiments scolaires avec la plus forte consommation spécifique en 2009 en dépit du renouvellement quasi complet des fenêtres en 2007. Il fallait complètement revoir la gestion énergétique du site et en particulier la production d'eau chaude pour le chauffage.

Un dossier Energie a été constitué qui recense les occupants et les horaires d'occupation, les installations techniques, les plans de l'école avec les circuits hydrauliques et les consommations. Sur cette base, un plan d'action a été élaboré avec le Responsable Energie et le Responsable des installations techniques.

En trois ans, la consommation de gaz a baissé en moyenne de 5%. La consommation d'électricité a augmenté en moyenne de 11%. Le PO a évité une dépense de 1.432€ sur la facture énergie de 2012 par rapport à 2009.



► **Évités en 3 ans:**  
La dépense de 7.406€,  
la consommation de  
100.651 kWh,  
l'émission de 21  
t.équ.CO2

|                                     | Avant PLAGE-écoles (en 2009) | Après PLAGE-écoles (en 2012) | Bilan |
|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------|
| Coût                                | 107 €/élève.an               | 117 €/élève.an               | +9%   |
| Consommation spécifique combustible | 311 kWh/m <sup>2</sup> .an   | 295 kWh/m <sup>2</sup> .an   | -5%   |
| Consommation spécifique électricité | 21 kWh/m <sup>2</sup> .an    | 23 kWh/m <sup>2</sup> .an    | +11%  |
| Consommation totale                 | 332 kWh/m <sup>2</sup> .an   | 318 kWh/m <sup>2</sup> .an   | -4%   |
| Emission CO2                        | 118 t équ. CO2               | 114 t équ. CO2               | -4%   |

**Roberto IMPEDOVO**

Responsable Energie du CECP

"Cette consommation spécifique hors norme s'explique par la configuration des bâtiments mais aussi par les régulations des chaudières défaillantes, inadéquates, mal programmées. Elle s'explique aussi par la vétusté de certaines chaudières. C'est essentiellement en travaillant la régulation de l'installation de chauffage que ces résultats ont été obtenus."

**Quentin Quertinmont,**

Responsable Energie de la Commune d'Uccle

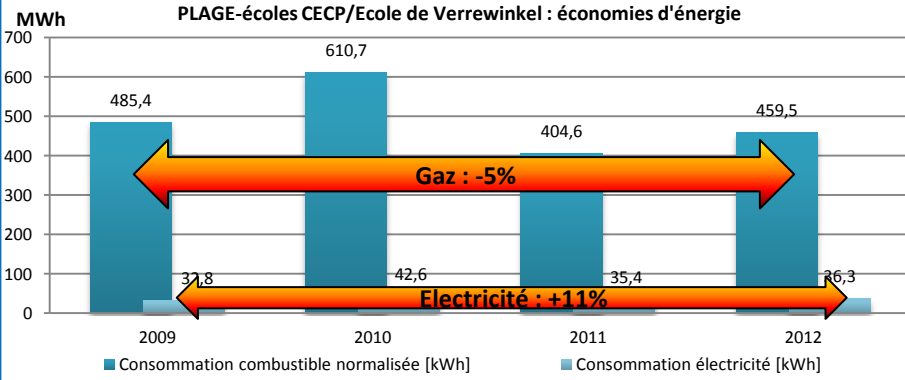
"La dispersion des bâtiments et leur faible compacité sont des facteurs défavorables en termes de consommation d'énergie pour le chauffage. Néanmoins, grâce au PLAGE-écoles, nous disposons d'un dossier "Energie" qui reprend la situation de l'école et un plan d'action. L'adaptation de la régulation du chauffage a été réalisée immédiatement."

**Actions gagnantes:**

- ▶ Adapter les horaires de consigne du chauffage aux occupations, assurer un abaissement de température adéquat en période d'inoccupation et abaisser les courbes de chauffe
- ▶ Supprimer un chauffe-eau à accumulation qui dessert des douches qui ne sont pas utilisées

**INFORMATIONS TECHNIQUES:****PLAGE-écoles CECP/Ecole de Verrewinkel : gains énergétiques et financiers**

▶ En trois ans, la consommation d'énergie a baissé en moyenne de 4% dans cette implantation. Le Pouvoir Organisateur a pu éviter une dépense de plus de 7.000€.

**PLAGE-écoles CECP/Ecole de Verrewinkel : économies d'énergie**

▶ En trois ans, la consommation de gaz a baissé en moyenne de 5% dans cette implantation. La consommation d'électricité a augmenté en moyenne de 11%.

Consultez la fiche technique détaillée réalisée pour chaque école participant au PLAGE-écoles sur [www.bruplage.be](http://www.bruplage.be) ou contactez le Service du Facilitateur Bâtiment Durable pour la Région de Bruxelles Capitale - Tel : 0800/85.775

