



Bilan PLAGE-Ecoles

Ecole de Calevoet

Commune d'Uccle

Gaz -16%

Elec +11%

= -7.329€ *

* En 2012 par rapport à 2009



Enseignement maternel et primaire

Une surface de 3.160 m² pour 214 élèves

Bâtiment construit en 1900

Implantation scolaire participant au PLAGE-écoles du CECP

L'Ecole de Calevoet, construite dans les années 1900, est sise au 10 de la rue François Vervloet, entre la gare de Calevoet et le parc du Keyenbempt. Elle abrite l'école fondamentale André Didier, le Prégardiennat de Calevoet, une cuisine de collectivité produisant 930 repas par jour et une conciergerie. Quelques locaux sont également occupés par l'Académie d'Uccle et par le Cirque Mandarine. Le complexe se compose de deux ailes s'élevant sur deux à trois niveaux et de deux maisons à trois niveaux.

Ce site a été identifié par le Responsable Energie de la Commune d'Uccle comme un des bâtiments scolaires les plus énergivores en 2009 en dépit du renouvellement quasi complet des fenêtres en 2008. Il fallait complètement revoir la gestion énergétique du site et en particulier la production d'eau chaude pour le chauffage.

Un dossier Energie a été constitué qui recense les occupants et les horaires d'occupation, les installations techniques, les plans de l'école avec les circuits hydrauliques et les consommations. Sur cette base, un plan d'action a été élaboré avec les services communaux. L'enveloppe financière du PLAGE-écoles a été mise à contribution afin d'isoler des conduites de chauffage.

En trois ans, la consommation de gaz a baissé en moyenne de 16%. La consommation d'électricité a augmenté en moyenne de 11%. Le PO a évité une dépense de 7.329€ sur la facture énergie de 2012 par rapport à 2009.



► **Evités en 3 ans:**
 La dépense de 15.635€,
 la consommation de
 237.409 kWh,
 l'émission de 51
 t.éq.CO2

	Avant PLAGE-écoles (en 2009)	Après PLAGE-écoles (en 2012)	Bilan
Coût	282 €/élève.an	291 €/élève.an	+3%
Consommation spécifique combustible	257 kWh/m ² .an	216 kWh/m ² .an	-16%
Consommation spécifique électricité	30 kWh/m ² .an	34 kWh/m ² .an	+11%
Consommation totale	287 kWh/m ² .an	250 kWh/m ² .an	-13%
Emission CO2	214 t éq. CO2	190 t éq. CO2	-11%

Roberto IMPEDOVO

Responsable Energie du CECP

"L'étude du système de chauffage nous a amené à ajuster les paramètres de la régulation (horaires et température de régime confort et valenti). Résultat: la consommation de gaz a baissé de 16% en 2012 par rapport à 2011, sans perte de confort. En avril 2013, 190 mètres de conduites de chauffage dans des locaux non chauffés ont été calorifugés. Ces travaux, d'un montant de 1800€ ont été financés par le CECP. Les économies qui en découleront seront quantifiables en 2014."

**Quentin Quertinmont,**

Responsable Energie de la Commune d'Uccle

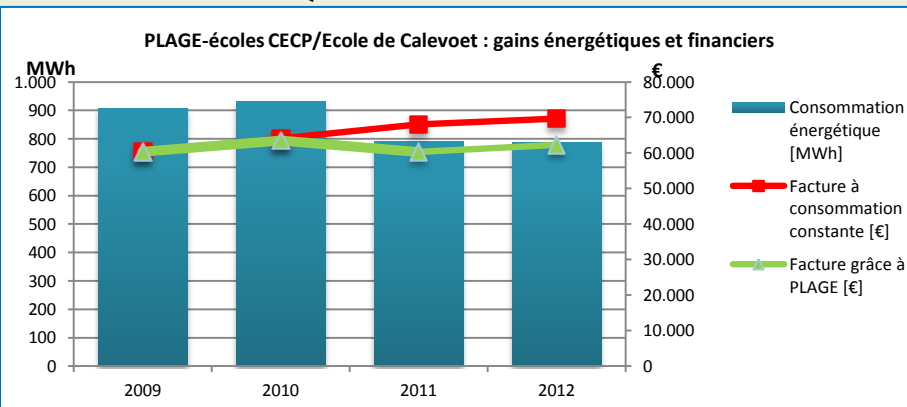
"Grâce au PLAGE-écoles, nous disposons d'un dossier "Energie" qui reprend la situation de l'école et un plan d'action. La production de chaleur et la régulation du bâtiment principal ont été complètement renouvelés en 2006. Il fallait adapter la régulation du chauffage pour faire baisser la consommation ce qui a été réalisé en plusieurs étapes, dont la dernière, en 2012, dans le cadre du PLAGE-écoles."

Actions gagnantes:

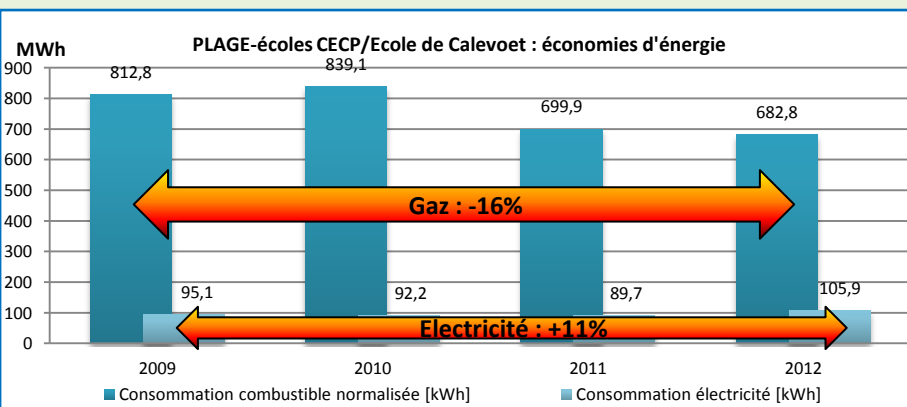
- ▶ Adapter les horaires de consigne du chauffage aux occupations, assurer un abaissement de température adéquat en période d'inoccupation et abaisser les courbes de chauffe
- ▶ Calorifuger des conduites de chauffage dans les locaux non chauffés



- ▶ Isolation des conduites:
- A - Avant
- B - Après

INFORMATIONS TECHNIQUES:

- ▶ En trois ans, la consommation d'énergie a baissé en moyenne de 13% dans cette implantation. Le Pouvoir Organisateur a pu éviter une dépense de plus de 16.000€.



- ▶ En trois ans, la consommation de gaz a baissé en moyenne de 16% dans cette implantation. La consommation d'électricité a augmenté en moyenne de 11%.

Consultez la fiche technique détaillée réalisée pour chaque école participant au PLAGE-écoles sur www.bruplage.be ou contactez le Service du Facilitateur Bâtiment Durable pour la Région de Bruxelles Capitale - Tel : 0800/85.775